

Центар за туризам, културу и спорт  
Број: 153/2021  
Датум: 27.05.2021.године.  
СВРЉИГ

На основу Одлуке Управног одбора Установе Центар за туризам, културу и спорт број 150/2021 од 25.05.2021. године и члана 29. статута Установе Центар за туризам, културу и спорт, Комисија за спровођење лицитације расписује

**Ј А В Н И   О Г Л А С**  
**ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПОНУДА ЗА ИЗДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА НА**  
**ОТВОРЕНОМ БАЗЕНУ СПОРТСКОГ ЦЕНТРА „ПАСТИРИШТЕ“**

Предмет овог огласа је издавање у закуп пословног простора на отвореном базену Спортског центра „Пастириште“ то за:

1. **Продају освежавајућих пића и брзе хране**- надстрешница уз базен у површини 30 м<sup>2</sup>, простор око надстрешнице у површини од 50 м<sup>2</sup> и просторија у оквиру управне зграде површине 20 м<sup>2</sup>. Простор је опремљен прикључком за електричну енергију и пијаћом водом. На располагању је и шанк са судопером. Фрижидери, столови и столице нису обезбеђени.

Напомена:

А) на базену је дозвољена продаја хладне хране (сендвичи) и пецива (без права на роштиљ и топла и кувана јела)

Б) без права продаје сладоледа и жестоких алкохолних пића

2. **Продају индустријски пакованог сладоледа** – простор поред полуолимпијског базена у површини од 15 м<sup>2</sup> за постављање до 5 фрижидера. Простор је опремљен прикључком за електричну енергију.

Напомена: без права продаје хране и освежавајућих напитака

3. **Продају кокица** – простор поред полуолимпијског базена у површини од 9 м<sup>2</sup> за постављање уређаја за прављење кокица. Простор је опремљен прикључком за електричну енергију.

Период издавања у закуп је за време трајања купалишне сезоне 2021. године (оријентационо од 20. јуна до 09. септембра 2021. године у периоду од 11 до 19 часова радним данима и од 10 до 19 суботом и недељом)

Почетна цена закупнине продајних простора за наведени период износи:

1. За продају освежавајућих пића и брзе хране – **300.000,00 динара**
2. За продају сладоледа – **150.000,00 динара**
3. За продају кокица – **50.000,00 динара**

Напомена: Почетне цене су са урачунатим ПДВ-ом и са урачунатим трошковима електричне енергије и комуналних услуга.

**Рокови плаћања:** Закупнина се плаћа у три рате и то: прва рата 30% у року од 8 дана од потписивања уговора, друга рата најкасније до 31.07.2021. године и трећа рата до 31.08.2020.године. Уколико изабрани понуђач не изврши уплату прве рате у року од 8 дана сматраће се да је одустао од понуде и активираће се меница за озбиљност понуде, а биће позван први наредни најповољнији понуђач да закључи уговор.

**Пријава која се подноси треба да садржи следеће податке:**

- Име и адресу, односно назив и седиште подносиоца понуде;
- ПИБ обвезника плаћања пореза;
- Извод из регистра АПР;
- Назив продајног места за које се подноси понуда;
- Понуђени износ закупнине;

- једну сопствену бланко меницу као гаранцију за извршење уговорне обавезе у висини од 50% од понуђене вредности, печатирану и потписану од стране овлашћеног лица понуђача и менично овлашћење које садржи клаузулу „безусловно“, „плативо на први позив“, „без права на приговор“ и роком важења до 30.09.2021. године,

- фотокопију картона депонованих потписа овлашћених лица за располагање средствима на рачуну са ОП обрасцима за исте

- потврду банке о извршеној регистрацији менице.

- пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве

Право учешћа имају сва правна лица и предузетници у Републици Србији који су регистровани за обављање наведених делатности.

**Понуда понуђача који имају неизмирене обавезе према Центру за туризам, културу и спорт, по било ком основу, на дан отварања понуда, неће бити узете у разматрање, односно биће аутоматски одбијене без отварања понуде.**

Сви закупци простора морају испуњавати законом прописане услове за рад, како у погледу санитарних услова, тако и поштовања прописа тржишне инспекције, инспекције рада, туристичке инспекције и др. Закуподавац неће сносити никакву одговорност за прекршаје које направи купац. Закупци одговарају за хигијенско техничку исправност намирница и свих елемената производње и продаје.

**Пријаве у затвореним ковертама на овај оглас могу се доставити:**

Комисији – Центар за туризам, културу и спорт до 07.06.2021. године до 12:00 часова или поштом на адресу: Центар за туризам, културу и спорт, ул. Боре Прице 2, 18360 Сврљиг, са назнаком:

КОМИСИЈИ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ИЗДАВАЊА У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА НА БАЗЕНУ - (знака продајног простора за који се конкурише) „НЕ ОТВАРАТИ“.

Оглас ће бити објављен на огласној табли Центра за туризам, културу и спорт, Радио Бубамари Сврљиг и на сајту Центра за туризам, културу и спорт ([www.kcsvrljig.rs](http://www.kcsvrljig.rs))

Отварање понуда ће се обавити 07.06.2021. године у 13:00 часова у просторијама Центра за туризам, културу и спорт.

Неблаговремене и непотпуне пријаве се неће разматрати.

Одлуку о додели предметних локација најповољнијим понуђачима донеће Директор Центра за туризам, културу и спорт у року не дужем од 5 дана од дана отварања понуда, на основу које ће се закључити уговор.

На одлуку директора може се уложити жалба Управном одбору Центра за туризам, културу и спорт.

Решење Управног одбора донето по жалби је коначно.

Сва додатна обавештења могу се добити на телефон 062/245065

НАПОМЕНА: Понуда понуђача који имају обавезе из ранијег периода према Центру за туризам, културу и спорт, а не изврше их до момента отварања понуда, неће бити узета у разматрање код одлучивања о најповољнијој понуди.

У Сврљигу, 27.05.2021. године

Комисија за спровођење поступка издавања у закуп

Председник

Данијела Будимовић, дипл.правник

