

Центар за туризам, културу и спорт
Број: 97/2024
Датум: 16.05.2024. године.
СВРЉИГ

На основу Одлуке Управног одбора Установе Центар за туризам, културу и спорт број 91/2024 од 10.05.2024. године и члана 29. статута Установе Центар за туризам, културу и спорт, Комисија за спровођење лицитације расписује

Ј А В Н И О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПОНУДА ЗА ИЗДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА НА
ОТВОРЕНОМ БАЗЕНУ СПОРТСКОГ ЦЕНТРА „ПАСТИРИШТЕ“

Предмет овог огласа је издавање у закуп пословног простора на отвореном базену Спортског центра „Пастириште“ и то за:

1. **Продају освежавајућих пића и брзе хране**- надстрешница уз базен у површини 30 м², простор око надстрешнице у површини од 50 м² и просторија у оквиру управне зграде површине 20 м². Простор је опремљен прикључком за електричну енергију и пијаћом водом. На располагању је и шанк са судопером. Фрижидери, столови и столице нису обезбеђени.
Напомена:
А) на базену је дозвољена продаја хладне хране (сендвичи) и пецива (без права на роштиљ и топла и кувана јела)
Б) без права продаје сладоледа и жестоких алкохолних пића
2. **Продају индустријски пакованог сладоледа** – простор поред полуолимпијског базена у површини од 15 м² за постављање до 5 фрижидера. Простор је опремљен прикључком за електричну енергију.
Напомена: без права продаје хране и освежавајућих напитака

Период издавања у закуп је за време трајања купалишне сезоне 2024. године (оријентационо од 15. јуна до 01. септембра 2024. године у периоду од 11 до 19 часова радним данима и од 10 до 19 суботом и недељом)

Почетна цена закупнине продајних простора за наведени период износи:

1. За продају освежавајућих пића и брзе хране – **450.000,00 динара**
2. За продају сладоледа – **250.000,00 динара**

Напомена: Почетне цене су са урачунатим ПДВ-ом и са урачунатим трошковима електричне енергије и комуналних услуга.

Рокови плаћања: Закупнина се плаћа у три рате и то: прва рата 30% у року од 8 дана од потписивања уговора, друга рата најкасније до 31.07.2024. године и трећа рата до 31.08.2024. године. Уколико изабрани понуђач не изврши уплату прве рате у року од 8 дана сматраће се да је одустао од понуде и активираће се меница за озбиљност понуде, а биће позван први наредни најповољнији понуђач да закључи уговор.

Пријава која се подноси треба да садржи следеће податке:

- Име и адресу, односно назив и седиште подносиоца понуде;
- ПИБ обвезника плаћања пореза;
- Извод из регистра АПР;
- Назив продајног места за које се подноси понуда;
- Понуђени износ закупнине;

- једну сопствену бланко меницу као гаранцију за извршење уговорне обавезе у висини од 50% од понуђене вредности, печатiranу и потписану од стране овлашћеног лица понуђача и менично овлашћење које садржи клаузулу „безусловно“, „плативо на први позив“, „без права на приговор“ и роком важења до 30.09.2024. године,
- фотокопију картона депонованих потписа овлашћених лица за располагање средствима на рачуну са ОП обрасцима за исте
- потврду банке о извршеној регистрацији менице.

- пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве

Право учешћа имају сва правна лица и предузетници у Републици Србији који су регистровани за обављање наведених делатности.

Понуда понуђача који имају неизмирене обавезе према Центру за туризам, културу и спорт, по било ком основу, на дан отварања понуда, неће бити узете у разматрање, односно биће аутоматски одбијене без отварања понуде.

Сви закупци простора морају испуњавати законом прописане услове за рад, како у погледу санитарних услова, тако и поштовања прописа тржишне инспекције, инспекције рада, туристичке инспекције и др. Закуподавац неће сносити никакву одговорност за прекршаје које направи купац. Закупци одговарају за хигијенско техничку исправност намирница и свих елемената производње и продаје.

Пријаве у затвореним ковертама на овај оглас могу се доставити:

Комисији – Центар за туризам, културу и спорт до 31.05.2024. године до 12:00 часова или поштом на адресу: Центар за туризам, културу и спорт, ул. Боре Прице 2, 18360 Сврљиг, са назнаком:

КОМИСИЈИ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ИЗДАВАЊА У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА НА БАЗЕНУ - (назнака продајног простора за који се конкурише) „НЕ ОТВАРАТИ“.

Оглас ће бити објављен на огласној табли Центра за туризам, културу и спорт, Радио Бубамари Сврљиг и на сајту Центра за туризам, културу и спорт (www.kcsvrljig.rs)

Отварање понуда ће се обавити 31.05.2024. године у 13:00 часова у просторијама Центра за туризам, културу и спорт.

Неблаговремене и непотпуне пријаве се неће разматрати.

Одлуку о додели предметних локација најповољнијим понуђачима донеће Директор Центра за туризам, културу и спорт у року не дужем од 5 дана од дана отварања понуда, на основу које ће се закључити уговор.

На одлуку директора може се уложити жалба Управном одбору Центра за туризам, културу и спорт.

Решење Управног одбора донето по жалби је коначно.

Сва додатна обавештења могу се добити на телефон 062/245065

НАПОМЕНА: Понуда понуђача који имају обавезе из ранијег периода према Центру за туризам, културу и спорт, а не изврше их до момента отварања понуда, неће бити узета у разматрање код одлучивања о најповољнијој понуди.

У Сврљигу, 16.05.2024. године

Комисија за спровођење поступка издавања у закуп

Председник

Марија Михајловић, дипл.правник,



М. Михајловић